

La Commissione giudicatrice non riscontra alcuna irregolarità rispetto alle prescrizioni contenute nella lettera di invito.

Successivamente, con il supporto del file Excel, si procede, per ciascun operatore economico concorrente e, in conformità a quanto previsto dal paragrafo 18.1 della Lettera di invito, al calcolo dei coefficienti di natura quantitativa relativi alle offerte economiche, ai fini della determinazione del punteggio economico.

In particolare:

1. per la componente lavori, il coefficiente V_{ai} è determinato sulla base della seguente formula:

$$V_{ai} = R_a / R_{max}$$

dove:

V_{ai} = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto all'elemento di valutazione (i), variabile tra 0 e 1

R_a = valore (ribasso percentuale) offerto dal concorrente (a)

R_{max} = valore (ribasso percentuale) dell'offerta più conveniente.

Il coefficiente V_{ai} così ottenuto, viene, quindi, moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile al criterio, pari a 20 punti.

2. per la componente progettazione, il coefficiente V_{ai} è determinato sulla base delle seguenti formule:

per $R_a < R_{med}$

$$V_{ai} = (R_a / R_{med})^\alpha$$

per $R_a \geq R_{med}$

$$V_{ai} = 1$$

dove:

V_{ai} = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto all'elemento di valutazione (i), variabile tra 0 e 1;

R_a = Valore (ribasso percentuale sul prezzo) offerto dal concorrente (a);

R_{med} = Media dei ribassi offerti in sede di gara;

α = coefficiente pari a 0,3

Il coefficiente V_{ai} così ottenuto viene moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile al criterio, pari a 2 punti.

Pertanto, si riscontrano i seguenti punteggi economici:

	Operatore economico	Punteggio offerta economica - Lavori (max fino a 20 punti)	Punteggio offerta economica - Progettazione (max fino a 2 punti)
1	EDILGEN S.p.A.	20,00	2,00
2	EDILDOVI S.R.L.	5,04	0,00

Dunque, i lavori della Commissione procedono con l'apertura delle buste digitali contenenti le offerte temporali presentate dai concorrenti ammessi, verificando la presenza della firma digitale. Si prende atto dei giorni di esecuzione offerti, che vengono registrati nell'apposito file elettronico.

Successivamente, con il supporto del file Excel, si procede per ciascun operatore economico concorrente e, in conformità a quanto previsto al paragrafo 18.1 della Lettera di invito, al calcolo del coefficiente, ai fini della determinazione del punteggio temporale, sulla base della seguente formula:

$$Y_{RT} = \begin{cases} \frac{T_{max} - T_{off}}{T_{max} - T_{min}} & \text{per } T_{min} \leq T_{off} \leq T_{max} \\ 0 & \text{per } T_{off} < T_{min} \end{cases}$$

dove:

T_{max} = tempo di realizzazione dei lavori posto a base di gara pari a 308 giorni naturali e consecutivi;

T_{min} = tempo minimo di realizzazione dei lavori pari a 280 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

T_{off} = tempo di realizzazione dei lavori offerto dal Concorrente (espresso in giorni).

Il tempo offerto non può essere superiore a T_{max} ed inferiore a T_{min} .

Il coefficiente Y_{rt} così ottenuto, viene, quindi, moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile al criterio, pari a 3 punti, riscontrando, pertanto, quanto segue:

	Operatore economico	Offerta Tempo N. giorni offerti (non < a 280 gg)	Punteggio Offerta tempo (max fino a 3 punti)
1	EDILGEN S.p.A.	280	3,00
2	EDILDOVI S.R.L.	293	1,61

Quindi, con il supporto del file Excel, si procede al calcolo del punteggio Totale, ottenuto sommando il punteggio conseguito per "Offerta Tecnica" (P_T), il punteggio conseguito per l'"Offerta Economica" (P_E), componente lavori e progettazione, e il punteggio conseguito per l'"Offerta tempo" (P_{TEMP}), riscontrando la seguente graduatoria provvisoria:

Operatori Economici	Punteggio Tecnico	Ribasso Lavori	Ribasso Progettaz	Punteggio Offerta Economica Lavori	Punteggio Offerta Economica Progettaz	Punteggio temporale	Punteggio totale	Offerta Anomala	Classifica
EDILGEN S.p.A.	58,73	19,85%	3,00%	20,00	2,00	3,00	83,73	no	1
EDILDOVI S.R.L.	58,91	5,00%	0,00%	5,04	0,00	1,61	65,56	no	2

Relativamente ai costi della manodopera e della sicurezza dichiarati dai concorrenti in sede di offerta si riscontrano i valori di cui alla successiva tabella:

	Operatore economico	Oneri sicurezza	Costi manodopera
1	EDILGEN S.p.A.	24.040,37 €	642.759,53 €
2	EDILDOVI S.R.L.	16.000,00 €	642.759,53 €

La Commissione giudicatrice dà atto che l'offerta presentata dall'operatore economico EDILGEN S.p.A. classificatasi al primo posto in graduatoria, non risulta anomala, in applicazione di quanto previsto dal paragrafo 23 della lettera di invito, ai sensi del quale sono sottoposte a verifica di anomalia le offerte che presentino congiuntamente un costo della manodopera inferiore, in misura superiore al 10%, rispetto a quello indicato nella Lettera di invito e un ribasso sull'importo posto a base di gara relativo alla componente lavori superiore al 40%.

Terminate le operazioni di cui sopra, il Presidente della Commissione giudicatrice dichiara conclusa la seduta alle ore 10:25, demandando al Seggio di gara gli adempimenti di competenza ("Apertura e valutazione dei documenti amministrativi dell'operatore economico primo in graduatoria").

Il presente verbale risulta formato da 4 (quattro) pagine.

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Andrea GIUSTINI

Gabriele ARONICA

Beatrice BOTTO

Giusi IANNIELLO

0